…………………………..………………………… Miejscowość, data

**WNIOSEK**

**O PRZYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO**

1. Wnioskodawca: ……………………………………………………………………………………………………………

(imię i nazwisko, data urodzenia)

1. Adres zamieszkania: ……………………………………………………………………………………………………..
2. Nazwa i siedziba zarządcy domu …………………………………………………………………………………..
3. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
4. najem 🞎
5. podnajem 🞎
6. spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe ) 🞎
7. własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej 🞎
8. własność innego lokalu mieszkalnego 🞎
9. własność domu jednorodzinnego 🞎
10. własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal 🞎
11. inny tytuł prawny 🞎
12. bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie

przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego 🞎

1. Powierzchnia użytkowa lokalu ……………………………………………………………………………………..

w tym:

1. łączna powierzchnia pokoi i kuchni\* ………………………………………………..………………
2. powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę

w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu …………………………………………………

1. Liczba osób niepełnosprawnych:
2. poruszających się na wózku …………………………………………………………………………………….
3. innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkania

w oddzielnym pokoju …………………………………………………………………………………………...…

1. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak\*\*
2. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak\*\*
3. Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak\*\*
4. Liczba osób w gospodarstwie domowym ………………………………………………………………………
5. Razem dochody gospodarstwa domowego …………………………………………………………………….

(według deklaracji)

1. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc\*\*\*

……………………………………………………………………………………………………………….…………………….

(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu

pkt. 2-5, 7-9, 12 ………………………………………………………………………………………………………………………..

(podpis zarządcy)

………………………………..…………… …………………………………………………….

podpis wnioskodawcy podpis przyjmującego

\* w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

\*\* niepotrzebne skreślić

\*\*\* miesiąc, w którym składany jest wniosek.

…………………………………………………………….………. ………………………………..……………………

Imię i nazwisko składającego deklarację Miejscowość, data

…………………………………………………………………..….

dokładny adres

……………………………………………………………………...

**DEKLARACJA 0 WYSOKOŚCI DOCHODÓW**

**Za okres** ………………………..………………………………………………………………………………………………………..

(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

**Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:**

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………………….. wnioskodawca

………………………………………….. data urodzenia ………………………………………………………………...

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

1. Imię i nazwisko ………………………………………………………………………. stopień pokrewieństwa

…………………………………………… data urodzenia ……………………………………………………………….

**Oświadczam, że w podanym wyżej okresie, dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp.1) | Miejsce pracy – nauki | Źródło dochodu2) | Wysokość dochodu w zł |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |
| Razem dochody gospodarstwa domowego | | |  |

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi …………………………………. zł. ,

to jest miesięcznie …………………………………………… zł.

Składając osobiście niniejsza deklarację, oświadczam, że jest mi wiadomo, iż dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

……………………………………………………………. …………………………………………………….

podpis przyjmującego podpis składającego deklarację

Objaśnienia:

1 Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

2Wymienić oddzielnie każdego źródło dochodu.

**Pojęcie dochodu**

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

**Do dochodu nie wlicza się:**

* dochodów dla sierot zupełnych,
* zasiłków pielęgnacyjnych,
* zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej
* dodatku mieszkaniowego (art.3 ust. 3).

Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 ha przeliczeniowego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (art. 3 ust.4).

***U WA GA:***

Na życzenie wnioskodawcy naliczony dodatek może być w całości przekazywany na rzecz zarządcy domu (łącznie z przysługującym ryczałtem za brak w lokalu centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody i gazu przewodowego).

Czy przekazywać całość dodatku zarządcy TAK / NIE \*

* niezależnie ad wysokości naliczonego dodatku,
* tylko wówczas, gdy kwota naliczonego dodatku nie przekracza opłat uiszczanych zarządcy domu\*.

\*niepotrzebne skreślić

.………………………………………………..

podpis wnioskodawcy

Normatywna powierzchnia użytkowa:

1. 35 m2- dla 1 osoby
2. 40 m2- dla 2 osób
3. 45 m2 dla 3 osób
4. 55 m2- dla 4 osób
5. 65 m2- dla 5 osób
6. 70m2- dla 6 osób, a w razie zamieszkiwania w lokalu większej liczby osób, dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m2.

Normatywną powierzchnię powiększa się o 15 m2, jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. Fakt ten musi być potwierdzony zaświadczeniem lekarskim.

Dodatek mieszkaniowy przysługuję, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż:

1. 30% albo
2. 50% pod warunkiem że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

Podstawę obliczania dodatku mieszkaniowego stanowią następujące rodzaje wydatków w gospodarstwach domowych:

1. najemców i podnajemców - czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu oraz opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych,
2. członków spółdzielni mieszkaniowych oraz właścicieli i najemców lokali w budynkach spółdzielni mieszkaniowych - opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych oraz koszty eksploatacji i remontów, z wyłączeniem ubezpieczenia, podatku od nieruchomości i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów,
3. właścicieli lokali mieszkalnych - opłaty za energię cieplną i wodę dostarczane do lokalu, opłaty za odbiór nieczystości stałych i płynnych oraz zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną, z wyłączeniem ubezpieczenia, podatku od nieruchomości i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów,
4. osób używających lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych stanowiących ich własność oraz właścicieli domów jednorodzinnych – opłaty za energię cieplną i wodę dostarczane do lokalu, opłaty za odbiór nieczystości stałych i płynnych,
5. zajmujących lokal bez tytułu prawnego i oczekujących na dostarczenie przysługującego im lokalu zamiennego lub socjalnego - odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego oraz opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, z wyłączeniem ubezpieczenia, podatku od nieruchorności i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów.

Wnioskodawca będący właścicielem domu jednorodzinnego zobowiązany jest dołączyć do wniosku zaświadczenie organu właściwego w sprawie wydawania pozwolenia na budowę, potwierdzające powierzchnię użytkową, w tym powierzchnię pokoi i kuchni oraz wyposażenie techniczne domu, a także przedstawić rachunki dotyczące wydatków, o których mowa w p-cie 4.

Składając wniosek należy też przedłożyć do wglądu tytuł prawny do lokalu:

1. najemcy i podnajemcy - umowę najmu lub podnajmu,
2. osoby zajmujące lokal w budynkach spółdzielni mieszkaniowych - decyzję o przydziale, umowę najmu lub akt notarialny,
3. właściciele lokali mieszkalnych - akt notarialny,
4. właściciele domów - akt notarialny lob wpis do księgi wieczystej

oraz dokument potwierdzający wydatki na mieszkanie w miesiącu, w którym składany jest wniosek.